



**MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU  
 BAHAGIAN PENILAIAN  
 JABATAN PENILAIAN**

MENARA MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU  
 NO. 1, JALAN LINGKARAN DALAM, BUKIT SENYUM, 80300 JOHOR BAHRU  
 TEL : 07-2198231 / 07-2198232 FAX : 07-2198230 EMAIL : bhgn\_penilaian@mbjb.gov.my

**PENYATA PEMILIK**

**AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976, AKTA 171, SEKSYEN 140  
 PENYATA DIKEHENDAKI DIBUAT OLEH PEMILIK HARTA YANG PATUT DIKENAKAN KADAR**

NO. LOT : \_\_\_\_\_ NO. HAKMILIK : \_\_\_\_\_  
 MUKIM : \_\_\_\_\_ NO. PENDAFTARAN SYARIKAT : \_\_\_\_\_  
 NAMA PEMILIK : \_\_\_\_\_  
 NO. I/C : \_\_\_\_\_ NO. TEL. : \_\_\_\_\_  
 ALAMAT HARTA : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 ALAMAT SURAT MENYURAT : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 HARGA BELI : \_\_\_\_\_ TARIKH BELI : \_\_\_\_\_

| BIL | PERINGKAT PEMBINAAN             | HARGA / KOS (RM) | CATITAN (RM) PER UNIT |
|-----|---------------------------------|------------------|-----------------------|
| 1.  | Penyediaan Tapak                |                  |                       |
|     | a. Kerja Pembersihan            | RM _____         |                       |
|     | b. Kerja Tanah                  | RM _____         |                       |
|     | c. Pemancangan                  | RM _____         |                       |
|     | d. Pagar                        | RM _____         |                       |
|     | e. Penyahairan (jika ada)       | RM _____         |                       |
|     | f. Bangunan dan jalan sementara | RM _____         |                       |



| BIL | PERINGKAT PEMBINAAN   | HARGA / KOS (RM)   | CATITAN (RM) PER UNIT |
|-----|---|--|-----------------------|
| 4.  | Kerja Luar<br>a. Jalan<br>b. Tempat letak kereta<br>c. Longkang<br>d. Pagar<br>e. Landskap / kawasan lapang<br>f. Pembentungan / kos kolam oksida<br>g. Kos tangki air<br>h. Kos pencawang elektrik<br>- Rumah substation<br>- Switch gear<br>- Transformer | RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____ |                       |
| 5.  | Bayaran Ikhtisas (Professional Fees)<br>a. Bayaran Peguam<br>b. Bayaran Jurutera<br>c. Bayaran Jurukur<br>d. Bayaran Arkitek  | RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____   |                       |
| 6.  | Kos Iklan (Untuk Disewa / Jual)   | RM _____   |                       |
| 7.  | Sumbangan<br>a. PBT<br>b. TNB<br>c. SAJ<br>d. Telekom<br>e. Lain-lain   | RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____<br>RM _____   |                       |
| 8.  | Kerja-kkerja pembaikan jika ada<br>a. Jenis pembaikan<br>b. Kos perbelanjaan  | RM _____<br>RM _____   |                       |

|     |   |                      |  |
|-----|---|----------------------|--|
| 9.  | Kos Luar Jangka   | RM _____             |  |
| 10. | Keterangan penyewa<br>- Nama penyewa :<br>- (skp @ smp / bulan) | RM _____             |  |
| 11. | Lain-lain kos (jika ada)<br><br><b>JUMLAH</b>                   | RM _____<br>RM _____ |  |

Catitan :

1. Tempoh pelaksanaan projek \_\_\_\_\_ tahun
2. Tarikh kontrak ditandatangani \_\_\_\_\_
3. Tarikh projek dijangka siap \_\_\_\_\_

### **PENGAKUAN**

Saya / Kami **MENGAKU** bahawa keterangan-keterangan yang diberi itu semuanya adalah lengkap, benar dan betul. Dengan ini juga saya/ kami **MEMBENARKAN** pemprosesan data peribadi yang dikemukakan oleh saya/ kami ini bagi tujuan \_\_\_\_\_ sahaja.

Tarikh : \_\_\_\_\_

Tandatangan : \_\_\_\_\_

Nama : \_\_\_\_\_

No. kad pengenalan : \_\_\_\_\_

Cop nama syarikat : \_\_\_\_\_

### **CATATAN :**

Mengikut Seksyen 140, Akta Kerajaan Tempatan 1976;

- i. Penyata yang telah diisikan hendaklah dikembalikan kepada :

**BAHAGIAN PENILAIAN, JABATAN PENILAIAN, MENARA MAJLIS BANDARAYA JOHOR  
BAHRU, NO. 1, JALAN LINGKARAN DALAM, BUKIT SENYUM, 80300 JOHOR BAHRU**

- ii. Sila kembalikan penyata ini dalam tempoh **DUA MINGGU** dari tarikh penyata ini diterima
- iii. Sekiranya tuan/puan lewat atau gagal mengembalikan penyata-penyata ini atau didapati memberikan maklumat-maklumat palsu, tuan/puan boleh dikenakan denda kompaun tidak lebih **RM500.00** atau dibawa ke mahkamah yang mana sekiranya disabitkan tuan/puan boleh didenda tidak lebih **RM2,000.00** atau **penjara tidak lebih 6 bulan atau kedua-duanya sekali.**